

PONTOS FORTES DO CONDOMÍNIO MAR A VISTA

Uma localização dominante e privilegiada na colina da Nazaré Apartamentos pensados para um maior conforto

- ✓ Vista mar panorâmica a 180° do Sítio até à Serra de Pescaria
- ✓ Vista para o Oceano e a marina, preservada e garantida do lado Oceano
- ✓ Um pinhal nas traseiras do condomínio oferece belas possibilidades de passeio
- ✓ Área residencial, calma e próxima de todas as comodidades. Paisagem com arvoredo e muitos trilhos para passeios

Condomínio de luxo construído pela filial portuguesa de promotores suíços

- ✓ O imóvel beneficia de uma bela arquitetura exterior com linhas sóbrias, que valorizam este empreendimento de alta qualidade
- ✓ A forma do edifício em U confere a cada apartamento uma privacidade máxima e uma ampla vista mar
- ✓ Um ginásio equipado está também à disposição dos residentes
- ✓ Wifi nas partes comuns do edifício
- ✓ De modo a garantir uma maior segurança, o condomínio tem vedação em três lados. O acesso ao condomínio é controlado a partir de cada apartamento
- ✓ Classificação energética A, que garante um excelente conforto de vida e despesas controladas de aquecimento e ar condicionado
- ✓ Será contratado um serviço de porteiro permanente (incluindo aos fins de semana) para o condomínio, que irá propor serviços a preços preferenciais (portaria, lavandaria, take-away, transfer, táxi ...).

- ✓ Os apartamentos de tipo S dispõem de um quarto separado com casa de banho e acesso privativo
- ✓ Esta divisão complementar disponível para os amigos e a família garante uma privacidade máxima tanto aos proprietários como aos seus convidados
- ✓ Pode também ser arrendada de forma independente, o que garante aos proprietários um rendimento notável
- ✓ Cada fração dispõe de grandes áreas exteriores com :
 - Terraços privativos no rés-do-chão
 - Grandes varandas que permitem a instalação de mesas e espreguiçadeiras
 - Rooftops ou terraços no telhado com jacúzi privativo e pérgula, para usufruir de uma vista a 360°, em 14 apartamentos
- ✓ Os apartamentos têm muita luminosidade
- ✓ A maior parte das habitações dão para o mar e para o pinhal, o que garante simultaneamente dois ambientes diferentes e uma ótima exposição solar
- ✓ Possibilidade de personalização dos acabamentos e equipamentos por parte dos compradores



Informação e comercialização direta junto do representante do Promotor, Richard Benlolo - Telemóvel : +351 910 807 330 - E-mail : benlolo@atlantickisses.com